

AL SIG. SINDACO

AI SIGG. ASSESSORI COMUNALI

AL SIG. PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

AI SIGG. CONSIGLIERI COMUNALI

Comune di Mondragone

I sottoscritti tecnici operanti professionalmente nell'ambito del territorio comunale di Mondragone, con la presente ritengono porre in evidenza le notevoli difficoltà che riscontrano nell'esercizio della professione rapportandosi al Comune di Mondragone, dovendosi scontrare in diverse occasioni con una vera e propria assenza di flessibilità, per non dire addirittura di volontà che equivale essenzialmente ad un freno ad un più che mai opportuno recupero edilizio privato e sempre più necessario sviluppo urbanistico territoriale, azioni finalizzate al rilancio socio-economico del tessuto urbano.

L'ordine temporale, già teoricamente favorito dal protocollo informatico delle pratiche quale interfaccia esclusiva di utilizzo, necessita di diventare una realtà da seguire anche nella pratica sia per l'istruttoria delle pratiche che per il rilascio dei relativi provvedimenti.

L'assenza con i sottoscritti di un confronto preventivo, oltre che in itinere e successivo, finalizzato a superare eventuali criticità emerse e/o riconosciute da parte dei vertici dell'ufficio tecnico comunale, è divenuta sempre più una costante nel rapporto fra le categorie tecnico-professionali ed il Comune di Mondragone.

La mancanza di certezza rinvenibile nel rilascio dei provvedimenti amministrativi in casi simili o addirittura in vicende analoghe sta generando una gran confusione amministrativa, oltre ad evidenziare sempre più spesso disparità di trattamento nei confronti anzitutto dei clienti prima ancora che di noi tecnici di fiducia; il non voler proporre ricorsi amministrativi da parte degli stessi, per vedere riconosciuto il relativo diritto eventualmente negato, vuole significare soltanto che la maggior parte degli interessati – in un periodo caratterizzato da una notevole congiuntura economica – preferisce evitare di scontrarsi con la Pubblica Amministrazione.

Il rispetto e/o l'errata interpretazione di taluni atti e provvedimenti di carattere comunale, regionale e nazionale, adottati negli anni addietro proprio per favorire una

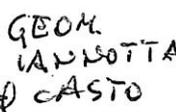
più puntuale e precisa applicazione del vigente strumento urbanistico, sfocia addirittura nell'inutilizzo di opportunità ad esempio per le schede B8 e B15 del P.R.G., per la realizzazione dei sottotetti e per il cambio di destinazione d'uso.

L'assenza di condivisione con i sottoscritti anzitutto dei tempi e dei modi relativi all'iter dell'approvando P.U.C., oltre che il ritardo nell'interlocuzione preventiva con la Città, è ormai divenuta insostenibile ed inqualificabile.

L'accorpamento dell'area dei lavori pubblici con quella dell'edilizia privata, oltre a favorire un consistente affidamento all'esterno di incarichi tecnici troppo spesso coincidenti con un irrispettoso coinvolgimento di professionisti non di Mondragone, ha rallentato – di fatto – l'operatività del settore urbanistico, divenuto subalterno all'altro settore tecnico per l'adozione di incomprensibili scelte strategico-organizzative oltre che operativo-funzionali.

Per tutto quanto sopra esposto, nella consapevolezza del ruolo importante che la categoria tecnico professionale riveste per la crescita della Comunità mondragonese, ma anche e soprattutto nella necessità di avere un costante confronto, una leale collaborazione e la giusta condivisione con il Comune di Mondragone, **i sottoscritti chiedono un incontro al Sig. Sindaco con il coinvolgimento di tutti i destinatari della presente, per meglio esporre e confrontarsi per il bene della Città, al di là delle parti e della politica.**

In attesa di un rapido riscontro, si inviano i più cordiali saluti.

 **GEOM. PELLEGAINS FEDERICO**
 **GEOM. SASSONIA ANTONIO**
 **GEOM. Michele Nuzzi**
 **Campoli Giuseppe**
 **GEOM. DI LORENZO ROBERTO**
 **GEOM. DI LORENZO ROBERTO**
 **GEOM. DI LORENZO ROBERTO**
 **GEOM. DI LORENZO ROBERTO**
 **GEOM. DI LORENZO ROBERTO**
GEOM. DOMENICO SORRENTINO
GEOM. ANTONIO LUNGO
GEOM. S. CERVALDI

Handwritten signatures and scribbles at the top left of the page.

GEOM. DE MARTINO MAR
GEOM. MARTUCCI GIUSEPPE

ARCH. DONALDO PATAURO

Handwritten signature on the left side of the second row.

GEOM. DONATO MASSIMO

Handwritten signature on the left side of the third row.

GEOM. ZAMILLO SALVATORE

Handwritten signature on the left side of the fourth row.

ING. SALVATORE DECA

Ing. Vincenzo Vignati

Handwritten signature on the left side of the fifth row.

GEOM. FIORE GIUSEPPE

Handwritten signature on the left side of the sixth row.

Geom. Pasquale Sorullo

V. P. M.

VACCARO BENTOLINO

Handwritten signature on the left side of the seventh row.

ARCH. CAMILLO GRAVANO

Handwritten signature on the left side of the eighth row.

GEOM. GRAVANO FRANCESCO

Handwritten signature on the left side of the ninth row.

ING. ENZO SASSANO

Handwritten signature on the left side of the tenth row.

ING. ROBERTO DE LONGANO

Handwritten signature on the left side of the eleventh row.

ARCH. ANTONIO COSTA